



この測量舎通信「まなびや」は当社の社員向けに発行しているものです。

第127号 平成30年7月31日

発行：株式会社 測量舎

〒130-0023

東京都墨田区立川2-2-7

TEL：03（3846）1437

FAX：03（3846）1416

E-mail：tokyo@sokuryousha.jp

URL：http://www.sokuryousha.co.jp

## <今月のことば>

喜びを抱いて努力することが  
運を呼び寄せ、人生を開く



<「お陰さま」 by 高橋一雄 >

### 第175話 私の履歴書（28）

掃除が終わるとやっと朝食である。しかし、ゆっくり食べている時間は無い。洗面、トイレ、靴磨きをして、7時45分までに外に整列しなければならない。8時に国旗掲揚をして、課業整列、行進である。月曜日は制服の点検、金曜日は作業服の点検である。

月曜日、整列をしていると班長が私の前に来た。私のベルトのバックルを指さして「なんだこれは！」と言う。「はい！バックルです！」と答える。「そんなことは分かっている！お前のバックルは何で下を向いているんだ？」何を言われているのか分からない。「腹が出てるんだよ！腹が！」「バックルが上を向くまでグラウンドを走ってこい！」と言われた。グラウンドと言っても1周700メートルもあるグラウンドである。初めて見た時は大きな空き地だと思ったほどだ。

課業整列が終わると、やっと授業である。しかし、入ったばかりの私たちは、整列、行進、敬礼、号令の訓練を朝から晩までやらされた。

私たちが整列をしているところに、品のいいおじいちゃんが来た。班長が突然「気を付け！」「かし～ら～右！」の号令をかけた。太い金筋の階級章を制服の袖口に巻いている。校長だ！当時55歳位だと思うが、15歳の私からはおじいちゃんに見えた。そういう私も間もなく55歳である。ちなみに校長は、海軍兵学校出身で、階級は海将補だった。

平成30年 7月

\*バックナンバーは弊社ホームページ

「測量舎通信」をご覧ください。

## ～・～・～ 7月の出来事 ～・～・～

### <個人別売上・入金順位>

売上トップ 清水さん

入金トップ 清水さん

社長より報奨金が贈られます。



### <トップ賞>

月間MVP 北澤さん

ポイント賞 大橋さん

社長より報奨金が贈られます



### <早朝勉強会> (自由参加)

4日,12日,18日,25日の8:45~10:00に早朝勉強会が開催されました。テーマは「測量作業手順の解説」でした。

### <今月のお誕生日>

25日 北澤さん

～素敵なプレゼントが贈られます～



### <夏季休暇のお知らせ>

8月11日(土・祝)～8月15日(水)

～本年の夏季休暇になります～



### <相続無料セミナーのご案内>

相続寺子屋東京主催

「もめないための相続基礎知識」

講師：高橋一雄

会場：みどりコミュニティセンター(2階会議室)

住所：墨田区緑3-7-3

【1】第7回「相続欠格と廃除」

日時：8月7日(火)10:00～11:00

【2】第8回「遺産分割 その1」

日時：9月4日(火)10:00～11:00



### <高橋さん講師の予定>

NPO 法人相続アドバイザー協議会様主催

「第44期 相続アドバイザー養成講座」

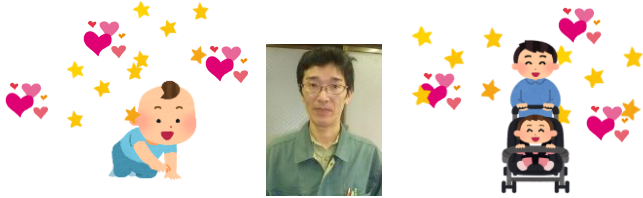
講義テーマ：「相続と測量」

日時：10月6日(土)13:30～15:40

会場：【東京】高田馬場センタービル



## <今月の社員> 森さん



測量の仕事について、8ヶ月がたちました。僕が入社した時は雪が降り、道路が凍結していました。わからないことだらけの毎日をもがき、苦しみながら（大げさに言うてみる）過ごしています。必死に仕事、必死に怒られ、必死で落ち込みながら家路に着きます。

そして…「はあ〜」ため息をつきながら、玄関を開けます！！

「あああああああああああああ…」まるで獣のように、8カ月の息子がハイハイしながら迫ってきます！？

僕「ただいま」

獣(息子)「あああああああああああああ…」

僕「今日は機嫌がいいのかな？」

獣(息子)「……………」

僕「いたああああああああああああい！！」

獣ちゃんを抱っこして、よそ見しながら話しかけてた僕。気づいた時には、獣ちゃんが僕の指に噛みつき！「痛い！！」と叫んでる僕をみて、獣ちゃんは満面の笑みで震えながら噛んで離さない始末。

そんな中、キッチンから嫁さんが来て僕に一言です…

嫁「おかえりなさい」

僕「ただいまあああ…」

なんだこれ？おいおいおい…仕事から帰った旦那様が、獣ちゃんに指を噛まれ痛がってるのに！なんだその一言！？あほちゃうか…とまで思いました。そんな嫁さんを見てたら、獣の親玉とちゃうか？と思い始めてしまい、嫁さんと話す気もなくなります。(笑)

毎朝、子供が寝てる時間に出勤し、獣ちゃんが目覚めた時には僕は会社です。獣ちゃんは玄関で、僕の帰りを待つかのように、大泣きします。その話を、獣の親玉(嫁さん)から聞き、少しウルウルしてしまう親バカです。

## ～・～・～ 8月の予定 ～・～・～

### <社長と面接> (希望者のみ)

2日, 9日, 16日, 23日, 30日 (毎週木曜日)  
18:15～18:45です。

### <現場打合せ> (グループ長以上参加)

6日, 13日, 20日, 27日, (毎週月曜日)  
18:00～です。



### <早朝勉強会> (自由参加)

1日, 8日, 15日, 22日, 29日 (毎週水曜日)  
午前8:45～です。テーマは「測量作業手順の解説」です。

9月は5日, 12日, 19日, 26日  
午前8:45～の予定です。



### <社長と飲み会> (自由参加)

8月25日(土) 18:30～となります。  
9月は22日(土) となります。



### <特別社内研修> (全員強制参加)

8月25日(土) 9:30～社内研修

13:00～大掃除

16:00～測量舎道場

9月の特別社内研修は22日(土)の予定です。



### <相続寺子屋東京 セミナーのご案内>

【1】第126回「減る人口・増える相続・  
選ばれる金融機関」

日時：8月17日(金) 18:00～22:00

講師：若松 昭一氏

【2】第127回「知って得する 相続法改正」

日時：9月21日(金) 18:00～22:00

講師：小堀 球美子氏

<http://www.sokuryousha.co.jp/terakoya.htm>



### <編集者より>

必ず、子供の動きや行動には意味がある！森さんの獣ちゃん(笑)が森さんを噛むことにも意味がある！

人間は顔の周りの筋肉から発達し、手指が発達し、言葉を獲得する。森さんの息子さんは、お父さんとコミュニケーションを取りたくて、噛みついてお父さんにかまってもらおうとしているのだ。

きっと森さんの息子さんなので、喋れたらこんな感じだと思う…「おとん(お父さん)！遊んでやあ〜」と、まだ喋れないので噛みついて気を引くと、お父さんの痛がる表情がおもしろい！？

「おとん！めっちゃ、おもしろいやん！

もっと、からかったろ！！」





## <不動産登記Q&A> Vol.117

文責 清水孝男（ADR認定土地家屋調査士）  
（測量士・基準点測量1級専門技術者）

Q 土地の地番や地番区域は、登記官の職権で  
変更することができるのか？

A 地番とは、土地を特定するために登記官が定  
める1筆ごとの土地の番号であり、地番区域と  
は、一連の地番がふされた土地の範囲のことで  
す。

不動産登記法は第35条において、「登記所  
は、法務省令で定めるところにより、地番を付  
すべき区域を定め、一筆の土地ごとに地番を付  
さなければならない。」と規定し、土地の地番及  
び地番区域は、登記官が職権で定めることとさ  
れています。

このように、地番及び地番区域を設定する権  
限は登記官のみに与えられていることから、既  
存の地番及び地番区域の設定方法に不都合が生  
じるなど、地番及び地番区域の変更を要する場  
合にも、登記官はその変更を職権で行うことが  
できます。

地番及び地番区域の具体的な定め方について  
は、規則に規定されており、これによると、地  
番区域は「市、区、町、村、字又はこれに順ず  
る地域をもって定め」地番は「地番区域



ごとに起番して定め」、「土地の位置が分かりや  
すいものとなるように定める」とされています。

登記官は次のような場合に地番を変更すべきと  
されています。

- ① 従来の地番に数字でない符号、又は支号の支号  
を用いたものがある場合には、その土地の表題  
部の登記事項に関する変更の登記若しくは更正  
の登記をする時に当該地番を変更しなければならない。
- ② 同一の地番区域内の2筆以上の土地に同一の地  
番が重複して定められているときは、地番を変  
更しなければならない。
- ③ 地番が著しく錯雑している場合において、必要  
があるときは、その地番を変更しても差し支え  
ない。

